

Zápis z veřejné schůze č. 4 obecního zastupitelstva konané dne 20.3. 2011

Přítomni: Jaroslav Duba, Pavel Flaxa, , Milan Plát, Zdenek Plát, Jan Petr, Lenka Vytisková,
Vladislav Vašíček – od 19:00 hod.

Zapisovatel: Lenka Vytisková.

Ověřovatelé zápisu: Milan Plát, Pavel Flaxa.

Program:

- 1) *Zahájení.*
- 2) *Převedení vlastnictví pozemků od pozemkového fondu*
- 3) *Nájemné*
- 4) *Řád veřejného pohřebiště, smlouva o nájmu hrobového místa, označení hrobů*
- 5) *Obecní vodovod*
- 6) *Školné pro obec Dušejov*
- 7) *Různé*

- 1) V 18:10 hodin p. starosta zahájil schůzi obecního zastupitelstva.
- 2) P. starosta přečetl dopis od Pozemkového fondu kraje Vysočina s nabídkou na převedení pozemků p.č. 29, 427/1, 498/6, 498/8, 697 do vlastnictví obce Opatov.

Zastupitelstvo se usneslo, že obec Opatov požádá o převedení těchto pozemků: 29, 427/1, 498/6, 498/8.

Pro převedení hlasovali všichni přítomní zastupitelé.

- 3) P. starosta navrhl, aby se nájemné nebytových prostor obce Opatov pro rok 2011 zvedlo o výši inflace, která za rok 2010 činí 1,5%. **Pro zvýšení nájmu a vyhotovení nových nájemních smluv hlasovali všichni zastupitelé.**

Nájemné obecního bytu je navrženo zvednout na výši, kterou stanoví „Sdělení“ ministerstva pro místní rozvoj z r. 2009. V tomto materiálu jsou přehledně stanoveny výše nájmu obecních bytů v celé ČR rozčleněné na jednotlivé obce a kategorie. Pro byt v naší obci je stanovena částka 19,08 Kč/m². Při ploše 101,85 m² je nová výše nájmu 1943 Kč/měsíc. K tomu bude připočten nájem za garáž, zvýšený o 1,5%.

Pro zvýšení nájmu za obecní byt hlasovali všichni zastupitelé.

Nájemné za obecní byt se zvyšuje počínaje třetím kalendářním měsícem od doručení návrhu o zvýšení nájmu.

Současně bylo zastupitelstvo upozorněno na havarijní stav elektrického vedení v obecním bytě. Na některém z dalších jednání se budeme touto problematikou blíže zabývat.

- 4) Řád veřejného pohřebiště byl schválený již na předchozím jednání. V souladu s legislativou je nutné vyhotovit nový plán hrobů a jejich řádné označení. K realizaci řádného značení hrobů přišla na obecní úřad nabídka od fa. SetServis, která nabízí plastové a kovové tabulky s čísly. Pro potřeby obce by stačilo objednat cca 100 ks tabulek.

Nová nájemní smlouva je připravená, a bude předána každému nájemci při placení nájmu za jednotlivá hrobová místa. Výše nájmu je stanovena ve vyhlášce o místních poplatcích. (za dvojhrob je to částka 100 Kč /rok, za jednohrob je to 50 Kč/rok).

Pro zakoupení tabulek hlasovalo 6 zastupitelů, 1 se zdržel hlasování.

- 5) V současné době se připravuje realizace vrtu. S ohledem na potřebu zajištění el. energie u vrtu osloví p. starosta fa Elpe – Pelhřimov, která v současné době chystá instalaci transformátoru a nového vedení el. energie ke stavbě p. Luboše Pláta.
- 6) Obec Opatov obdržela dopis od obecního úřadu Dušejov, se žádostí, zda by zastupitelstvo nemohlo znovu zvážit hrazení školného pro obec Dušejov. Zastupitelstvo se touto žádostí zabývalo, a **usneslo se, že potvrzuje svoje předchozí stanovisko, a že se školné obci Dušejov platit nebude.**
- 7) P. Jan Petr přednesl nabídku od p. Tejkala ohledně grafického zpracování znaku a vlajky obce Opatov. Vzhledem k tomu, že p. Tejkal již zpracovával znaky i pro okolní obce, tak má dostatek materiálů potřebných pro vytvoření znaku naší obce. Původní cena za zpracování návrhu a další administraci, včetně zajištění schválení návrhu Parlamentem ČR je 16 000 Kč. P. Tejkal nám nabízí slevu na zpracování, tzn. že nová cena je 14 720 Kč.

Pro využití této nabídky hlasovali všichni zastupitelé.

Administrací tohoto projektu byl pověřen p. Jan Petr, který předá i kontakt na p. Dvořáka. Návrh smlouvy o dílo, pak neprodleně předá p. starostovi. Po vyhotovení návrhů znaku obce bude provedeno hlasování všech obyvatel v obci Opatov ohledně vybrání nejlepšího návrhu.

- 8) P. starosta podal informace ohledně řešení problémů s územním plánem obce Opatov. Je svoláno jednání na KÚ kraje Vysočina. Za obec Opatov bude na tomto jednání přítomen p. starosta.
- 9) Schůze obecního zastupitelstva byla ukončena v 19:30 hodin.

Usnesení:

- 1) Zastupitelstvo se usneslo, že se podá žádost o převedení do vlastnictví obce těchto pozemků:
- 2) Zastupitelstvo se usneslo, že nájmy nebytových prostor obce Opatov pro rok 2011 se zvýší o 1,5 %.
- 3) Zastupitelstvo se usneslo, že nájem obecního bytu obce Opatov se pro rok 2011 zvýší v souladu s legislativou – na 19,08 Kč/m².
- 4) Zastupitelstvo se usneslo, že se zakoupí nové tabulky k označení hrobů.
- 5) Zastupitelstvo se usneslo, že se školné pro obec Dušejov pro rok 2011 platit nebude.
- 6) Zastupitelstvo se usneslo, že se nechá zpracovat grafický návrh znaku a vlajky obce Opatov.

Zápis provedl:

Zápis ověřil:

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce